

SAINTE NAZARE - 0021438
Lettre d'offre ferme de financement n°2 - 20 août 2025

OFFRE FERME DE FINANCEMENT N°2 PRÉT VERT

Ce prêt comporte une tranche obligatoire à taux fixe.

CARACTÉRISTIQUES FINANCIÈRES

- Score Gissler : 1A
- Montant du contrat de prêt : 301 393,00 EUR
- Durée du contrat de prêt : 20 ans
- Objet du contrat de prêt : financer les travaux de construction de la cantine
- Type de prêt : Prêt vert *
* Sous réserve du respect des conditions d'éligibilité énoncées à l'article "Communications dans le cadre des prêts éligibles au titre de l'Annexe Verte ou de l'Annexe Sociale" des conditions générales susvisées

Tranche obligatoire à taux fixe jusqu'au 01/11/2045

La tranche est mise en place au plus tard le 20/10/2025.

- Versement des fonds : en 1 fois avant la date limite du 20 octobre 2025
Préavis : 5 jours ouvrés TARGET/PARIS
- Périodicité : trimestrielle
- Mode d'amortissement : échéances constantes
- Taux d'intérêt annuel : taux fixe de 3,85 %
- Montant de l'échéance : 5 419,43 EUR (hors prorata d'intérêts pour la première échéance)
- Base de calcul des intérêts : mois de 30 jours sur la base d'une année de 360 jours
- Remboursement anticipé : possible à une date d'échéance d'intérêts moyennant le paiement d'une indemnité actuarielle
Préavis : 50 jours calendaires

Commission

- Commission d'engagement : 0,10 % du montant du contrat de prêt

Dispositions générales

- Taux effectif global : 3,86 % l'an
soit un taux de période : 0,965 %, pour une durée de période de 3 mois

SAINT NAZaire - 0021438
Lettre d'offre ferme de financement n°2 - 20 août 2025

Conditions de mise en place

La présente proposition a été formulée sous réserve de la production des pièces ci-après qui devront être satisfaisantes pour La Banque Postale :

- Sous réserve des inscriptions budgétaires au BP 2025

Déclarations de l'emprunteur

L'emprunteur déclare expressément avoir reçu, avec la présente offre, un exemplaire des conditions générales des contrats de prêt de La Banque Postale version CG-LBP-2023-14 auxquelles est soumise la présente offre, et en avoir pris connaissance.

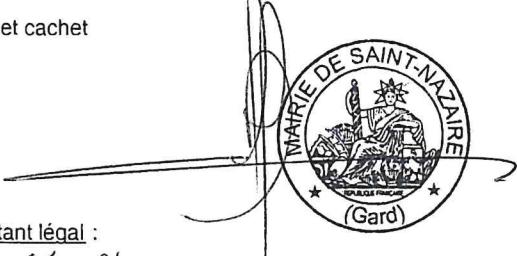
Proposition valable jusqu'au 27 août 2025

Si vous souhaitez poursuivre l'opération, nous vous remercions de bien vouloir nous retourner par e-mail au plus tard le 27/08/2025 cette proposition en cochant la case ci-dessous pour émission du contrat et en complétant les informations du représentant légal. Seul le contrat signé vaudra engagement de votre part.

Bon pour émission du contrat

A ...Sint-Nazaire..., le 23/08/2025

Signature et cachet



Représentant légal :

Prénom : ...Gérald.....

Nom :ISSOUR.....

Date de naissance : 19/09/1976

Lieu de naissance : ...Bagnols sur Ceze.....

Nationalité : ...française.....

Le représentant légal est la personne légalement désignée en vue d'agir au nom et pour le compte de la personne morale qu'il représente : Maire (commune) ou Président (autre collectivité locale) ou Directeur d'établissement (établissement public de santé).

Dès lors que vous aurez retourné ce courrier, La Banque Postale sera en mesure d'émettre le contrat de prêt, constitué de ses conditions particulières et des conditions générales en vigueur au moment de l'émission du contrat de prêt. Ce contrat comportera les conditions suspensives à son entrée en vigueur et les conditions suspensives au versement des fonds, usuelles pour ce type de financement, et notamment la décision de l'organe compétent.

SAINT NAZaire - 0021438
 Lettre d'offre ferme de financement n°2 - 20 août 2025

TABLEAU D'AMORTISSEMENT INDICATIF

Montant du prêt	: 301 393,00 EUR	Durée du prêt	: 20 ans
		Date de versement	: 20/10/2025

TRANCHE OBLIGATOIRE À TAUX FIXE JUSQU'AU 01/11/2045

Périodicité : trimestrielle
 Mode d'amortissement : échéances constantes
 Taux d'intérêt annuel : taux fixe de 3,85 %
 Base de calcul des intérêts : mois de 30 jours sur la base d'une année de 360 jours

Rang	Date	Capital restant dû avant échéance en EUR	Amortissement en EUR	Intérêts en EUR	Montant dû en EUR
1	01/02/2026	301 393,00	2 518,52	3 255,47	5 773,99
2	01/05/2026	298 874,48	2 542,76	2 876,67	5 419,43
3	01/08/2026	296 331,72	2 567,24	2 852,19	5 419,43
4	01/11/2026	293 764,48	2 591,95	2 827,48	5 419,43
5	01/02/2027	291 172,53	2 616,89	2 802,54	5 419,43
6	01/05/2027	288 555,64	2 642,08	2 777,35	5 419,43
7	01/08/2027	285 913,56	2 667,51	2 751,92	5 419,43
8	01/11/2027	283 246,05	2 693,19	2 726,24	5 419,43
9	01/02/2028	280 552,86	2 719,11	2 700,32	5 419,43
10	01/05/2028	277 833,75	2 745,28	2 674,15	5 419,43
11	01/08/2028	275 088,47	2 771,70	2 647,73	5 419,43
12	01/11/2028	272 316,77	2 798,38	2 621,05	5 419,43
13	01/02/2029	269 518,39	2 825,32	2 594,11	5 419,43
14	01/05/2029	266 693,07	2 852,51	2 566,92	5 419,43
15	01/08/2029	263 840,56	2 879,96	2 539,47	5 419,43
16	01/11/2029	260 960,60	2 907,68	2 511,75	5 419,43
17	01/02/2030	258 052,92	2 935,67	2 483,76	5 419,43
18	01/05/2030	255 117,25	2 963,93	2 455,50	5 419,43
19	01/08/2030	252 153,32	2 992,45	2 426,98	5 419,43
20	01/11/2030	249 160,87	3 021,26	2 398,17	5 419,43
21	01/02/2031	246 139,61	3 050,34	2 369,09	5 419,43
22	01/05/2031	243 089,27	3 079,70	2 339,73	5 419,43
23	01/08/2031	240 009,57	3 109,34	2 310,09	5 419,43
24	01/11/2031	236 900,23	3 139,27	2 280,16	5 419,43
25	01/02/2032	233 760,96	3 169,48	2 249,95	5 419,43
26	01/05/2032	230 591,48	3 199,99	2 219,44	5 419,43
27	01/08/2032	227 391,49	3 230,79	2 188,64	5 419,43
28	01/11/2032	224 160,70	3 261,88	2 157,55	5 419,43
29	01/02/2033	220 898,82	3 293,28	2 126,15	5 419,43

SAINT NAZAIRE - 0021438

Lettre d'offre ferme de financement n°2 - 20 août 2025

Rang	Date	Capital restant dû avant échéance en EUR	Amortissement en EUR	Intérêts en EUR	Montant dû en EUR
30	01/05/2033	217 605,54	3 324,98	2 094,45	5 419,43
31	01/08/2033	214 280,56	3 356,98	2 062,45	5 419,43
32	01/11/2033	210 923,58	3 389,29	2 030,14	5 419,43
33	01/02/2034	207 534,29	3 421,91	1 997,52	5 419,43
34	01/05/2034	204 112,38	3 454,85	1 964,58	5 419,43
35	01/08/2034	200 657,53	3 488,10	1 931,33	5 419,43
36	01/11/2034	197 169,43	3 521,67	1 897,76	5 419,43
37	01/02/2035	193 647,76	3 555,57	1 863,86	5 419,43
38	01/05/2035	190 092,19	3 589,79	1 829,64	5 419,43
39	01/08/2035	186 502,40	3 624,34	1 795,09	5 419,43
40	01/11/2035	182 878,06	3 659,23	1 760,20	5 419,43
41	01/02/2036	179 218,83	3 694,45	1 724,98	5 419,43
42	01/05/2036	175 524,38	3 730,01	1 689,42	5 419,43
43	01/08/2036	171 794,37	3 765,91	1 653,52	5 419,43
44	01/11/2036	168 028,46	3 802,16	1 617,27	5 419,43
45	01/02/2037	164 226,30	3 838,75	1 580,68	5 419,43
46	01/05/2037	160 387,55	3 875,70	1 543,73	5 419,43
47	01/08/2037	156 511,85	3 913,00	1 506,43	5 419,43
48	01/11/2037	152 598,85	3 950,67	1 468,76	5 419,43
49	01/02/2038	148 648,18	3 988,69	1 430,74	5 419,43
50	01/05/2038	144 659,49	4 027,08	1 392,35	5 419,43
51	01/08/2038	140 632,41	4 065,84	1 353,59	5 419,43
52	01/11/2038	136 566,57	4 104,98	1 314,45	5 419,43
53	01/02/2039	132 461,59	4 144,49	1 274,94	5 419,43
54	01/05/2039	128 317,10	4 184,38	1 235,05	5 419,43
55	01/08/2039	124 132,72	4 224,65	1 194,78	5 419,43
56	01/11/2039	119 908,07	4 265,31	1 154,12	5 419,43
57	01/02/2040	115 642,76	4 306,37	1 113,06	5 419,43
58	01/05/2040	111 336,39	4 347,82	1 071,61	5 419,43
59	01/08/2040	106 988,57	4 389,67	1 029,76	5 419,43
60	01/11/2040	102 598,90	4 431,92	987,51	5 419,43
61	01/02/2041	98 166,98	4 474,57	944,86	5 419,43
62	01/05/2041	93 692,41	4 517,64	901,79	5 419,43
63	01/08/2041	89 174,77	4 561,12	858,31	5 419,43
64	01/11/2041	84 613,65	4 605,02	814,41	5 419,43
65	01/02/2042	80 008,63	4 649,35	770,08	5 419,43
66	01/05/2042	75 359,28	4 694,10	725,33	5 419,43
67	01/08/2042	70 665,18	4 739,28	680,15	5 419,43
68	01/11/2042	65 925,90	4 784,89	634,54	5 419,43
69	01/02/2043	61 141,01	4 830,95	588,48	5 419,43
70	01/05/2043	56 310,06	4 877,45	541,98	5 419,43
71	01/08/2043	51 432,61	4 924,39	495,04	5 419,43

SAINT NAZaire - 0021438
Lettre d'offre ferme de financement n°2 - 20 août 2025

Rang	Date	Capital restant dû avant échéance en EUR	Amortissement en EUR	Intérêts en EUR	Montant dû en EUR
72	01/11/2043	46 508,22	4 971,79	447,64	5 419,43
73	01/02/2044	41 536,43	5 019,64	399,79	5 419,43
74	01/05/2044	36 516,79	5 067,96	351,47	5 419,43
75	01/08/2044	31 448,83	5 116,74	302,69	5 419,43
76	01/11/2044	26 332,09	5 165,98	253,45	5 419,43
77	01/02/2045	21 166,11	5 215,71	203,72	5 419,43
78	01/05/2045	15 950,40	5 265,91	153,52	5 419,43
79	01/08/2045	10 684,49	5 316,59	102,84	5 419,43
80	01/11/2045	5 367,90	5 367,90	51,53	5 419,43
TOTAL		301 393,00		132 515,96	433 908,96

Le tableau d'amortissement ci-dessus résulte d'une simulation, il est fourni à titre indicatif et sans engagement.